

# 兴隆县汇丰物流配送有限公司承德兴隆勇翔（半壁山）机动车检测线项目

## 规划设计总平面图

建筑工程施工图审查专用章

单位：承德市秀峰工程设计审图有限公司  
审查范围：房屋建筑工程一类

证书号：SHT0801-I

建设工程节能专项审查专用章

单位：承德市秀峰工程设计审图有限公司  
审查意见：经审查，本工程建筑节能已符合国家关于节能的各项要求。

中元恒泰建设发展有限公司

Zhongyuan Hengtai Construction Development Co., Ltd

建筑行业（建筑工程）工程设计甲级  
市政行业工程设计乙级  
风景园林工程设计专项乙级 证书编号：A213034250  
城乡规划编制乙级 冀自资规乙字23130089

本图纸的著作权及其他相关权益属中元恒泰建设发展有限公司所有，图中所含的专有技术信息应予保密，未经本院书面认可，不得复制或向任何第三方提供披露（本院与客户另有约定的，从其约定）。

注册执业签章

工程设计出图专用章

（有效期至：2025年4月30日）

单位：中元恒泰建设发展有限公司

行业：建筑行业 工程设计甲级；市政行业 工程设计乙级；风景园林工程设计专项乙级

证书号：A213034250

注册执业签章

设计签字

姓名	姓名	签字
项目负责人	李增山	李增山
审定人	顾文龙	顾文龙
专业负责人	李增山	李增山
审核人	韩静	韩静
校对	朱文静	朱文静
设计人	王琳	王琳

建设单位 兴隆县汇丰物流配送有限公司

项目名称 兴隆县汇丰物流配送有限公司承德兴隆勇翔（半壁山）机动车检测线项目

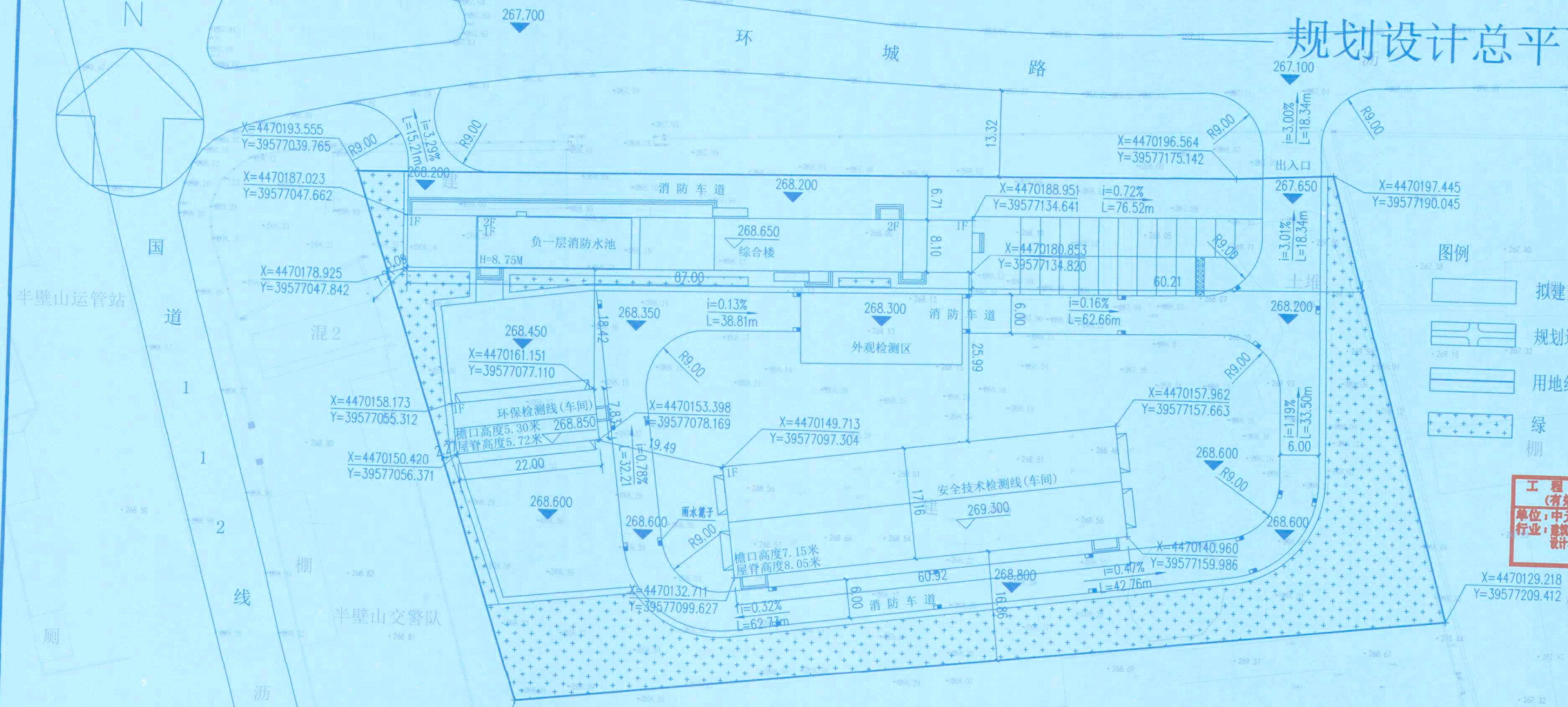
工程名称

工程编号 2024-CD-03

图纸名称 总平面图

设计阶段 施工图 专业 建筑

日期 2025.03 图号 建总-01



### 主要技术经济指标

名称	单位	数量	备注
总用地面积	m <sup>2</sup>	11123.87	约16.69亩
总建筑面积	m <sup>2</sup>	2734.28	
地上建筑面积	m <sup>2</sup>	2547.17	
综合楼建筑面积	m <sup>2</sup>	1329.62	综合楼占地704.70平方米 占总用地面积的6.34%
环保检测线(车间)建筑面积	m <sup>2</sup>	172.16	
安全技术检测线(车间)建筑面积	m <sup>2</sup>	1045.39	
地下建筑面积	m <sup>2</sup>	187.11	
容积率		0.23	
总绿地面积	m <sup>2</sup>	2228.03	
绿化率	%	20.03	
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	1922.25	
建筑密度	%	17.28	

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：李增山  
注册号：1303425-001  
有效期：至2025年12月

注：图中尺寸及坐标标注位置为外墙装饰线。  
本图使用的坐标系为2000国家大地坐标系，本图使用的高程为1985国家高程基准。

- 料场说明：
- 总图依据甲方提供的总图绘制。
  - 总图所注尺寸均以米为单位。
  - 总图中所注的建筑尺寸为外墙抹灰尺寸，坐标点所注为轴线角点坐标。
  - 本工程室外铺地、停车场、绿化另详景观设计图，室外场地竖向及路网设计另行委托设计。
  - 单体放线后需经当地城市规划部门验线后方可开槽施工，如与本图矛盾应及时通知设计人共同协商解决。
  - 消防车道的净高度和净宽度均不应小于4米（详见图内尺寸标注），转弯半径多层不小于9米，高层不小于12米  
消防车登高操作场地、消防车道与建筑之间不应有设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物，不应有影响消防车安全作业的架空高压电线。
  - 消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的建筑结构、管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。  
消防车登高操作场地必须为硬质场地，承重力应满足大型消防车荷载要求，并设置消防车道直接进入登高操作场地。
  - 景观路兼做消防车道，消防救援场地使用时，满足相应要求。
  - 图中采用2000国家大地坐标系，高程采用1985国家高程基准